



**TROGODIŠNJI PLAN RADA
KANTONALNOG ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE I PLANIRANJE ZA
PERIOD 2023. - 2025. GODINA**

Bihać, april 2023. godine

SADRŽAJ:

- 1) Uvod
 - 2) Osvrt na projekte i aktivnosti realizovane godišnjim planom rada za predhodnu kalendarsku godinu
 - 3) Kratak opis ključnih usmjerenja trogodišnjeg plana rada i provedenog procesa konsultacija
 - 4) Opis instituconalnih kapaciteta sa analitičkim pregledom ključnih nedostataka i potreba organa uprave u odnosu na planirane programe (mjere) za naredni trogodišnji period
 - 5) Mogući problemi i rizici za realizaciju trogodišnjeg plana rada
-

1) UVOD

Nadležnosti Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje, (u daljem tekstu: Zavod), kao samostalne upravne organizacije regulisane su članom 4. Zakona o osnivanju Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 23/12) i članom 22. Zakona o organizaciji i nadležnostima kantonalnih organa uprave i upravnih organizacija – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 20/21).

Obaveza donošenja Trogodišnjeg plana rada kantonalnih organa uprave i upravnih organizacija propisana je članom 18. stav (2) Zakona o razvojnom planiranju i upravljanju razvojem u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ broj: 32/17) i članom 11. Uredbe o trogodišnjem i godišnjem planiranju rada, monitoringu i izvještavanju u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ broj: 74/19 i 2/21).

Trogodišnji plan rada Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje izrađen je na osnovu Strategije razvoja Unsko-sanskog kantona 2021.-2027. godina i DOB-a za period 2023.-2025. godina.

Vizija

Vizija Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje je planski i namjenski uređen prostor, očuvana prirodna bogatstva i zaštićen prostor kao opće dobro.

Misija

Misija Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje je da kroz svoj rad pruži podršku jedinicama lokalne samouprave u planskom uređenju prostora, da ih podstakne da rade na donošenju planskih dokumenata i na taj način namjenski koriste prostor, određuju uslove za razvoj djelatnosti u prostoru, uz uvažavanje razvojnih mogućnosti istog, te da planski definišu uslove za smještaj planiranih objekata i njihovo građenje, uz istovremeno očuvanje prirodnih bogatstava i zaštitu prostora kao općeg dobra.

2) OSVRT NA PROJEKTE I AKTIVOSTI REALIZOVANE GODIŠNJIM PLANOM RADA ZA PREDHODNU KALENDARSKU GODINU

Prioritetni zadatak Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje je nastavak započetih aktivnosti i preuzetih obaveza za izradu planskih dokumenata iz predhodnih godina, budući da izrada planskih dokumenata podrazumijeva izradu nekoliko faza planskog dokumenta i da najčešće traje duže od jedne godine.

U Trogodišnjem planu rada po godinama, prikazani su planski dokumenti u kumulativu za sve tri godine, na kojim će Zavod raditi u planskom periodu, budući da se ne može predvidjeti period okončanja ovih postupaka jer isti ovisi o Nosiocu pripreme.

U predhodnoj kalendarskoj godini Zavod je radio na izradi planski dokumenata u skladu sa iskazanim potrebama općina/gradova sa područja Unsko-sanskog kantona, koji u naravi čine slijedeće planske dokumente:

- Izmjene i dopune Regulacionog plana „Slatinske bare“, za potrebe Grada Cazina,
- Izmjene i dopune Zoning plana „Ratkovac“, za potrebe Grada Cazina,
- Urbanistički projekt „Stambeno poslovni blok II“ Ključ,
- Regulacioni plan „Isin brod“ Bužim.

U skladu sa članom 70a. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 12/13, 3/16 i 15/20) Zavod je kao Nosilac izrade u okviru izrade planskih dokumenata, izdavao stručna mišljenja na zahtjeve Nosioca pripreme planskih dokumenata (općina/gradova) a u cilju izdavanja lokacijskih informacija ili urbanističkih saglasnosti za one investitore koji su se obraćali nadležnim općinskim/gradskim službama, a izrada planskog dokumenta je bila u toku.

Pored izrade planskih dokumenata Zavod je u segmentu poslova projektovanja iz oblasti arhitekture izradio u skladu sa zaduženjima Vlade Unsko-sanskog kantona idejne projekte renoviranja i adaptacije dijela prostorija u zgradi Doma pilota Bihać za potrebe Ministarstva zdravstva, rada i socijalne politike i dijela zgrade „Oslobođenje“ za potrebe Kantonalne uprave civilne zaštite. Pored navedenog, Zavod je izvršavao svoje redovne zakonom utvrđene nadležnosti koje se odnose na vršenje upravnih i drugih stručnih poslova.

3) KRATAK OPIS KLJUČNIH USMJERENJA TROGODIŠNJEG PLANA RADA I PROVEDENOG PROCESA KONSULTACIJA

Ključna usmjerenja Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje kroz trogodišnji plan rada će biti obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, poslovi projektovanja kao i osiguranje tehničkih i kadrovskih preduslova za rad ovog organa, a samim time i pružanje kvalitetnije usluge jedinicama lokalne samouprave u cilju što kvalitetnijeg planskog uređenja prostora. Cilj nam je omogućiti jedinicama lokalne samouprave da uz našu stručnu pomoć i izradu planskih dokumenata za njihove potrebe, pojednostave i ubrzaju proces izdavanja lokacijskih informacija i urbanističkih saglasnosti odnosno odobrenja za građenja na određenom području.

U tu svrhu provode se konsultativni radni sastanci sa načelnicima/gradonačelnicima općina/gradova Unsko-sanskog kantona, sa konkretnom namjerom da se prikupe sve relevantne informacije o stanju planske dokumentacije u općinama/gradovima, o njihovim planovima za izradu planskih dokumenata u narednom periodu kao i o problemima i eventualnim nedostacima sa kojima se susreću u ovom procesu.

Također, ključno usmjerenje Trogodišnjeg plana rada ovog organa jeste uspostava, rad i razvoj geografsko-informacionog sistema Kantona, a koji se odnosi na oblast planiranja razvoja na način da se uspostavi GIS baza podataka i jedinstveni WEB portal za prostorne podatke na nivou Unsko-sanskog kantona.

Radna verzija Trogodišnjeg plana rada Kantonalnog zavoda za prostorno uređenje i planiranje je u skladu sa članom 11. stav (10) Uredbe o trogodišnjem i godišnjem planiranju rada, monitoringu i izvještavanju u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ broj: 74/19 i 2/21) bila objavljena na web stranici Vlade Unsko-sanskog kantona u cilju konsultacija sa zainteresiranom javnošću i prikupljanja komentara i preporuka u periodu od 14.04.-25.04.2022. godine. U procesu konsultacija nije bilo primjedbi niti preporuka na radnu verziju dokumenta.

4) OPIS INSTITUCIONALNIH KAPACITETA SA ANALITIČKIM PREGLEDOM KLJUČNIH NEDOSTATAKA I POTREBA ORGANA UPRAVE U ODNOSU NA PLANIRANE PROGRAME (MJERE) ZA NAREDNI TROGODIŠNJI PERIOD

Zavod je organiziran na način da u svom sastavu ima dvije osnovne organizacione jedinice:

- a) Sektor za prostorno planiranje, razvojno planiranje i infrastrukturu i
- b) Sektor za opće poslove i bazu podataka

Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji Zavoda sistematizirano je 16 radnih mjesta državnih službenika i namještenika zajedno sa radnim mjestom direktora. Trenutno je popunjeno 5 radnih mjesta državnih službenika uključujući direktora koji je pravne struke, dva inženjera arhitektonske struke, jedan inženjer građevinske struke i jedan diplomirani ekonomista. Popunjena su i 3 radna mjesta namještenika.

Da bi Zavoda mogao obavljati stručne poslove koji su mu stavljeni u nadležnost u skladu sa zakonskom regulativom i da bi mogao u cijelosti odgovoriti potrebama općina/gradova sa područja Unsko-sanskog kantona za izradom planskih dokumenata kao izrazito složenih stručnih akata, čija izrada podrazumijeva uključenost državnih službenika raznih struka (građevinske, arhitektonske, mašinske, prostorno i regionalno planiranje, pravne, ekonomske i sl), neophodno je popunjavanje sistematiziranih radnih mjesta i osiguranje

finansijskih sredstava za tehničko opremanje Zavoda i specijalističke obuke za primjenu specifičnih softvera koji se primjenjuju u oblasti prostornog planiranja.

Ovo se prvenstveno odnosi na osiguranje finansijskih sredstava za nabavku hardvera i softvera za uspostavu i razvoj informacionog sistema i uspostave jedinstvenog WEB portala za prostorne podatke na nivou Unsko-sanskog kantona.

5) MOGUĆI PROBLEMI I RIZICI ZA REALIZACIJU TROGODIŠNJEG PLANA

Potencijalni rizik za realizaciju trogodišnjeg plana jeste nedostatak neophodnog stručnog kadra odnosno poteškoće u procesu planiranog zapošljavanja u Kantonalnom zavodu za prostorno uređenje i planiranje, čime se automatski ugrožava i sama realizacija Plana.

Unatoč stručnom radu uposlenika Zavoda i maksimalnom zalaganju, sa trenutno raspoloživim kadrom ne možemo odgovoriti svim iskazanim potrebama jedinica lokalne samouprave sa područja Unsko-sanskog kantona za izradom planskih dokumenata, pogotovo u koliko govorimo o razvojnim planskim dokumentima (prostornim i urbanističkim planovima) budući da je zakonom jasno definisan minimalan broj stručnih lica različitih tehničkih struka koje organ mora imati da bi ispunjavao uslove za izradu istih.

Također, potencijalni rizik može predstavljati neusklađenost DOB-a 2023.-2025. godine ovog organa sa usvojenim Budžetom Unsko-sanskog kantona za 2023. godinu. Naime, ograničenja koja su postavljena Budžetom za 2023. godinu na način da Zavodu nisu odobreni dodatni izvršioci mogu ugroziti obavljanje planiranih aktivnosti.

Glavni program

Naziv glavnog programa	Šifra glavnog programa	Izvori i iznosi planiranih finansijskih sredstava u mil. KM			
		Izvori	2023	2024	2025
Poboljšati kvalitet i harmonizaciju planskih dokumenata Unsko-sanskog kantona		Budžetska sredstva	444.803	530.780	423.780
		Kreditna sredstva			
		Sredstva EU			
		Ostale donacije			
		Ostala sredstva			
		Ukupno	444.803	530.780	423.780

A1. Programi (mjere) za implementaciju glavnog programa

Naziv programa (mjere)	Šifra programa	Indikatori	Polazna vrijednost (2021)	Ciljna vrijednost po godinama		
				2023	2024	2025
1. Podrška donošenju prostorno-planskih dokumenata na nivou jedinica lokalnih samouprava i upravljanje prostorom (3.2.1.)		Broj planskih dokumenata u izradi	3	5	6	7
2. Insitucionalno upravljanje, podrška i administracija		Omjer troškova administrativnog programa u odnosu na ukupan budžet (%)	0 2022. godina	12%	12%	13%
		Procenat izvršenja godišnjeg Plana rada (%)	89,65% 2022. godina	90%	90%	90%

A2. Aktivnosti / projekti kojim se realizuju programi (mjere) iz tabele A1.

Redni broj i naziv programa (mjere) ¹ (prenosi se iz tabele A1): 1. Podrška donošenju prostorno-planskih dokumenata na nivou jedinica lokalnih samouprava i upravljanje prostorom									
Naziv strateškog dokumenta, oznaka strateškog cilja, prioriteta i mjere koja je preuzeta kao program: / Strategija razvoja USK 2021-2027, Cilj 3; Prioritet 3.2; Mjera 3.2.1									
Naziv aktivnosti/projekta	Rok izvršenja	Očekivani rezultat aktivnosti/projekta	Nosilac (najmanji organizacioni dio)	P JI 2	Usvaja se ³ (Da/Ne)	Izvori i iznosi planiranih finansijskih sredstava u mil. KM			
						Izvori	Godina 2023	Godina 2024	Godina 2025
1.1. Rad na planskim dokumentima u digitalnom formatu i uspostava baze podataka digitaliziranih planskih dokumenata	2023.-2025.	Rađeno na planskim dokumentim u GIS formatu i uspostavljena baza planova izrađenih u GIS formatu	Sektor za prostorno planiranje, razvojno planiranje i infrastrukturu	-	NE	Budžetska sredstva	173.914	226.760	225.760
						Kreditna sredstva			
						Sredstva EU			
						Ostale donacije			
						Ostala sredstva			
						Ukupno	173.914	226.760	225.760
1.2. Izdavati stručna mišljenja u postupku izdavanja lokacijske informacije odnosno urbanističke saglasnosti	2023.-2025.	100% izdanih stručnih mišljenja u postupcima izdavanja lokacijske informacije i urbanističkih saglasnosti	Sektor za prostorno planiranje, razvojno planiranje i infrastrukturu	-	NE	Budžetska sredstva	41.573	50.700	55.700
						Kreditna sredstva			
						Sredstva EU			
						Ostale donacije			
						Ostala sredstva			
						Ukupno	41.573	50.700	55.700
1.3. Nabaviti opremu, softver (AUTOCAD I GIS) i educirati uposlene u oblasti primjene licenci	2023.-2025.	Nabavljene uređaji, softver i educirani uposlenici	Sektor za opće poslove i bazu podataka	-	NE	Budžetska sredstva	120.000	146.000	26.000
						Kreditna sredstva			

[illegible]

Ukupno za program (mjeru) 1.								Ostale donacije				
								Ostala sredstva				
								Ukupno	12.494	17.000	18.000	
								Budžetska sredstva	391.825	487.460	374.460	
								Kreditna sredstva				
								Sredstva EU				
								Ostale donacije				
								Ostala sredstva				
								Ukupno	391.825	487.460	374.460	
Redni broj i naziv programa (mjere)* (prenosi se iz tabele A1): 2. Institucionalno upravljanje, podrška i administracija												
Naziv strateškog dokumenta, oznaka strateškog cilja, prioriteta i mjere koja je preuzeta kao program: /												
2.1.Izraditi izvještaje, planove, mišljenja, saglasnosti i sl.	2023.-2025.	100% obrađenih dokumenata	Sektor za opće poslove i bazu podataka	-	DA	Budžetska sredstva	17.615	16.255	17.255			
						Kreditna sredstva						
						Sredstva EU						
						Ostale donacije						
						Ostala sredstva						
						Ukupno	17.615	16.255	17.255			
						Budžetska sredstva	9.663	7.000	7.600			
2.2.Izraditi trogodišnji i godišnji plan rada, te godišnji izvještaj o radu	2023.-2025.	Izrađena radna i finalna verzija Trogodišnjeg plana, izrađena radna i finalna verzija Godišnjeg plana rada i izrađen izvještaj	Sektor za opće poslove i bazu podataka Sektor za prostorno planiranje, razvojno planiranje	-	DA	Kreditna sredstva						
						Sredstva EU						

			o radu za predhodnu godinu	i infrastrukturu				Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	9.663	7.000	7.500
								Budžetska sredstva	11.000	9.600	9.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	11.000	9.600	9.000
								Budžetska sredstva	5.700	4.465	5.465
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	5.700	4.465	5.465
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
								Ostale donacije			
								Ostala sredstva			
								Ukupno	3.000	4.000	5.000
								Budžetska sredstva	3.000	4.000	5.000
								Kreditna sredstva			
								Sredstva EU			
				</							

